



# Città di Fabriano

Seduta del  
**22/05/2014**

Delibera n.  
**96**

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

L'anno **duemilaquattordici** il **ventidue** del mese **maggio** alle ore **18:00** nei modi voluti dalle vigenti disposizioni, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti di cui all'ordine del giorno diramato ai singoli consiglieri con avviso in data prot. N. 25208 del 16/05/2014

OGGETTO: **Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014.**

Atto nr. **96**

Nome	Funzione	Presente	Nome	Funzione	Presente
SAGRAMOLA GIANCARLO	Sindaco	si	MELONI LEONANDO	Consigliere	si
ARCIONI IOSELITO	Consigliere	si	PARIANO GIUSEPPE LUCIANO	Presidente	si
BALDUCCI QUINTO	Consigliere	si	PELLEGRINI ROBERTO	Consigliere	si
BONAFONI GIANCARLO	Consigliere	si	PEVERINI DEMITRI	Consigliere	si
CASTRICONI VINCENZO	Consigliere	si	ROMAGNOLI SERGIO	Consigliere	si
CROCETTI RICCARDO	Consigliere	si	ROSSI EMANUELE	Consigliere	si
D'INNOCENTO SILVANO	Consigliere	no	SFORZA GINO	Consigliere	si
GIORDANI BRUNO	Consigliere	si	SILVI DANILO	Consigliere	si
GIROLAMETTI SANDRA	Consigliere	si	SOLARI SERGIO	Consigliere	si
GUIDARELLI PIERO	Consigliere	si	STROPPA RENZO	Consigliere	si
LELI GIOVANNA	Consigliere	si	TAVOLINI CLAUDIO	Consigliere	si
MALEFORA LILIA	Consigliere	si	URBANI URBANO	Consigliere	si
MATTIOLI CLAUDIA	Consigliere	si			

Totale presenti n. **24**

È altresì presente il consigliere straniero aggiunto EL IDRISSE ABDESSALAM

Scrutatori: GIROLAMETTI, MATTIOLI, LELI

Presiede l'adunanza **Giuseppe Luciano Pariano** in qualità di PRESIDENTE ed assiste il Segretario Generale **Ernesto Barocci** La seduta è **pubblica**.

Assistono per relazionare sugli argomenti di competenza dei rispettivi assessorati e senza diritto di voto gli assessori: TINI, GALLI



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del <b>22/05/2014</b>	Delibera n. <b>96</b>
---------------------------------	--------------------------

(Proposta n. 66 del 15/05/2014)

## IL DIRIGENTE

Premesso che con la Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014 basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (Tributo Servizi Indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile per servizi indivisibili comunali;
- TARI (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Considerato che la legge n. 147/2013 modificata dal D.L. n. 16/2014 convertito in L. n. 68/2014 in particolare prevede:

- all'art. 1 comma 669 così come sostituito dal D.L. 16/2014 art. 2 comma 1 lett. f) che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate,



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del  
**22/05/2014**

Delibera n.  
**96**

relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13 comma 2, del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011;

– all'art. 1, comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Preso atto che l'art. 1, comma 688 della Legge n. 147/2013 modificata dal D.L. n. 16/2014 convertito in L. n. 68/2014 prevede che il versamento della TASI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 (modello F/24), ovvero tramite apposito bollettino di conto corrente postale. Il versamento della TASI è effettuato in due rate aventi scadenza il 16/06/2014 e 16/12/2014. E' consentito il pagamento della TASI in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno. Per gli immobili adibiti ad abitazione principale, per il primo anno di applicazione della TASI, il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità e aliquote. Ai fini di quanto previsto dai due periodi precedenti, il comune e' tenuto ad effettuare l'invio della predetta deliberazione, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa come meglio individuati nell'allegato A) del regolamento comunale di disciplina della IUC;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 22/05/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Comunale Unica);

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del  
**22/05/2014**

Delibera n.  
**96**

Visto l'articolo 2-bis del D.L. n. 16 del 06 marzo 2014 convertito con Legge n. 68 del 2 maggio 2014 con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali di cui all'art. 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.L. n. 267 del 18 agosto 2000, è ulteriormente differito al 31 luglio 2014;

Dato atto che ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. (b), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, sulla presente proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative;

Dato atto che sulla presente proposta verrà acquisito il parere del collegio dei revisori, ai sensi dell'art. 239 del TUEL;

Visti i pareri FAVOREVOLI di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile, come inseriti nella presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ciò premesso, per le motivazioni esposte,

PROPONE

Per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato:

1. di determinare le aliquote per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014 come segue:

- abitazione principale e fattispecie assimilate (eccetto categorie A/1, A/8, A/9): 1,5 per mille;
- abitazione principale (categorie A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze: 0 per mille;
- immobili gruppo catastale A (esclusi A/10) non abitazione principale e categorie C/2, C/6, C/7 non pertinenza: 1,5 per mille;
- abitazioni possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadini italiani residenti all'estero ed iscritti all'AIRE, purché non locate: 1,5 per mille;
- immobili gruppo B e D (con esclusione categoria D/5 e D/10): 1,5 per mille;
- fabbricati strumentali all'attività agricola: 0 per mille;
- immobili categoria C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, C/6 e C/7: 1,5 per mille;
- immobili categoria catastale A/10: 0 per mille;



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del <b>22/05/2014</b>	Delibera n. <b>96</b>
---------------------------------	--------------------------

- immobili categoria catastale D/5: 0 per mille;
- aree fabbricabili: 0 per mille;
- terreni agricoli: 0 per mille;
- altre fattispecie non specificate ai punti precedenti: 1,5 per mille;

2. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;

3. di dare atto che le aliquote IMU verranno ridotte con la deliberazione di approvazione delle aliquote per l'anno 2014, al fine di rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non deve essere superiore all'aliquota massima consentita della legge statale per l'IMU (10,6 per mille);

4. di inviare il presente atto entro il 23 maggio 2014, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

5. di dare atto che i servizi indivisibili ed i relativi costi sono riportati nell'allegato A) del regolamento comunale di disciplina della IUC;

6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo TASI si rinvia al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n. 95 del 22/05/2014;

7. di dare atto che ai sensi della Legge n. 241/1990 il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Simonetta Sargenti;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il responsabile del procedimento

Dott.ssa Sargenti Simonetta

Il Dirigente

Dott.ssa De Simone Immacolata

**Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i**



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del <b>22/05/2014</b>	Delibera n. <b>96</b>
---------------------------------	--------------------------

Illustra l'argomento l'assessore Tini, che preannuncia la presentazione, da parte dell'amministrazione comunale, di un emendamento;

ESCE: Pellegrini – P. 23

L'assessore Tini da lettura dell'emendamento presentato a nome dell'amministrazione comunale ed allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Il consigliere Urbani preannuncia la presentazione di n. 2 sub-emendamenti all'emendamento di cui sopra che quindi provvede ad illustrare. I sub-emendamenti, volti a ridurre l'aliquota proposta, previa acquisizione dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, vengono nell'ordine posti in votazione e non approvati con la seguente votazione: 6 voti favorevoli, 3 astenuti (Arcioni, Romagnoli, Rossi), 14 contrari (Sagramola, Balducci, Bonafoni, Castriconi, Crocetti, Giordani, Girolametti, Guidarelli, Tavolini, Malefora, Mattioli, Meloni, Pariano, Stroppa) espressi mediante sistema elettronico;

In ordine all'emendamento il Dirigente Servizi Finanziari, Dott.ssa De Simone, esprime ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità tecnica e contabile;

Posto in votazione, l'emendamento viene approvato con 15 voti favorevoli, 8 contrari (Arcioni, Leli, Peverini, Romagnoli, Rossi, Silvi, Solari, Urbani) espressi mediante sistema elettronico;

Si procede con le dichiarazioni di voto effettuate dai consiglieri Romagnoli, Rossi e Sforza;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione ad oggetto "Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014." ;

Visto l'art. 42 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 della suddetta legge in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole espresso con votazione a maggioranza della 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare in data 21/05/2014;



# Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del <b>22/05/2014</b>	Delibera n. <b>96</b>
---------------------------------	--------------------------

Preso Atto degli interventi dei Consiglieri come da trascrizione integrale da nastro magnetico custodita agli atti perché ne formi parte integrante, documentale e probatoria;

Preso atto dell'approvato emendamento, allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Con 15 voti favorevoli, 8 contrari (Arcioni, Leli, Peverini, Romagnoli, Rossi, Silvi, Solari, Urbani) espressi mediante sistema elettronico;

## DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014., così come emendata e comunque come di seguito:
- 1. Di determinare le aliquote per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014 come segue:
  - 2,2 per mille:**
    - abitazione principale e relative pertinenze;
    - fattispecie assimilate alle abitazioni principali come segue:
      - a) unità immobiliare (e relative pertinenze) posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da **anziani o disabili** che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
      - b) unità immobiliare (e relative pertinenze) posseduta dai **cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato** (iscritti all'AIRE) a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;
      - c) unità immobiliare (e relative pertinenze) **concessa in comodato** dal soggetto passivo **ai parenti** in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) che la utilizzano come abitazione principale e che hanno nella stessa la residenza anagrafica e la dimora abituale. Il comodatario non deve essere titolare di percentuali di diritti reali di godimento sull'immobile (usufrutto, uso, abitazione). L'aliquota si applica fino a concorrenza della quota di rendita risultante in catasto inferiore o uguale il valore di euro 500,00. In caso di più unità immobiliari di proprietà del comodante, la predetta aliquota può essere applicata ad una sola unità immobiliare.
    - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e relative pertinenze;
    - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto Ministero delle Infrastrutture 22.04.2008;
    - abitazione principale e relative pertinenze del coniuge assegnatario della ex casa coniugale in caso di separazione legale o divorzio;
    - abitazione principale e relative pertinenze possedute, e non concesse in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia;



# Città di Fabriano

Seduta del  
**22/05/2014**

Delibera n.  
**96**

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

**0 per mille:**

tutte le altre fattispecie

2. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;
3. di dare atto che le aliquote IMU per l'anno 2014 verranno rimodulate, al fine di rispettare il vincolo previsto dall'art.1, comma 677 della Legge 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 1, del D.L. 16 del 06.03.2014, convertito con modifiche dalla Legge 02.05.2014 n. 68.
4. di inviare il presente atto entro il 23 maggio 2014, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360;
5. di dare atto che i servizi indivisibili ed i relativi costi sono riportati nell'allegato A) del regolamento comunale di disciplina della IUC;
6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo TASI si rinvia al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n. 95 del 22/05/2014;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

Con 15 voti favorevoli, 8 contrari (Arcioni, Leli, Peverini, Romagnoli, Rossi, Silvi, Solari, Urbani) espressi mediante sistema elettronico;

## DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Il presente verbale letto e confermato viene sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Pariano Giuseppe Luciano

IL SEGRETARIO GENERALE

Barocci Dott. Ernesto

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i